






			ČÍSLO SOUPRAVY:
		PO PŘIPOMÍNKOVÉM ŘÍZENÍ	
REVIZE Č.	DATUM	ZMĚNA	

	MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. LEGIONÁŘSKÁ 1085/8, 779 00 Olomouc	tel.: +420 585 570 444
		IDS: kjee9md e-mail: moravia@moravia.cz http://www.moravia.cz

OBJEDNATEL		 Správa železnic, státní organizace Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. JOSEF BOHUSLAV 	VEDOUcí TÝMU: ING. PAVEL KUČERA	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	NAVRHL, VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	
ING. JOSEF BOHUSLAV 	ING. JOSEF BOHUSLAV 	ING. ARCH. PETR SKOUMAL 	
KRAJ: OLOMOUCKÝ	POVĚŘENÝ OÚ: PŘEROV	OBEC: PŘEROV	
„Rozšíření CDP Přerov - nová budova“		ZAK. ČÍSLO MCO	19 - 091 - 234 - UR
		ÚČEL	DUR
		DATUM	11/2021
		FORMÁT	10 A4
		MĚŘÍTKO	-
Průvodní zpráva		ČÁST A.	POŘ.Č.

A. Průvodní zpráva

Obsah:

A.1 Identifikační údaje	str. 3
A.1.1 Údaje o stavbě	str. 3
a) název stavby	str. 3
b) místo stavby	str. 3
c) předmět dokumentace	str. 4
d) širší vztahy	str. 4
A.1.2 Údaje o žadateli	str. 4
A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	str. 5
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	str. 6
A.3 Seznam vstupních podkladů	str. 7

Dále dle sm. 11/2006, zm. 1. (údaje pro investora stavby)

A.4 Členění projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)	str. 8
A.5 Koordinace se souběžnými a navazujícími stavbami	str. 8
A.6 Předpokládané termíny zahájení a dokončení stavby	str. 8

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

„Rozšíření CDP Přerov – nová budova“

b) místo stavby - traťový úsek, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa, čísla popisná

Stávající budova CDP Přerov se nachází v km 182,747 železniční trati Přerov – Břeclav. Číslo trati dle grafikonu vlakové dopravy (jízdního řádu) je 316 (330).

Navrhovaná stavba se nachází vedle stávající budovy CDP, v areálu Správy železnic CDP Přerov, Tovární 3286, 750 02 Přerov.

Katastrální území: 734713 Přerov; mimo parcelu č. 521/1 – k.ú. Lověšice u Přerova

Parcelní čísla dle KN.

Správa železnic, státní organizace:

5050/5, 5754/1, 5754/2, 5754/3, 5754/4, 5754/5, 5755/1, 5755/2, 5755/7, 5755/10, 5760/1, 5761/1, 5761/2, 5761/3, 5761/13, 5761/16, 5761/30, 5762 (ZPF - vyňato), 5764/3, 5764/4, 5765, 5767, 5768, 5770, 5771, 7282

České dráhy, a.s.:

521/1 (k.ú. Lověšice u Přerova; parcela přechází v rámci určených pozemků do majetku Správy železnic, státní organizace - převod; umístění skeletu pro technologii ČEZ-distribuce na TS6 Přerov)

5753/1 (trvalý zábor - převod a dočasný zábor pro pozemní komunikace (PK))

5753/2 (dočasný zábor pro PK; věcné břemeno uložení kanalizace)

5761/31 (trvalý zábor - převod)

6868/83 (část této parcely ohraničená novým oplocením přechází v rámci určených pozemků do majetku Správy železnic, státní organizace - převod)

7261/2 (trvalý zábor – převod; umístění skeletu pro technologii ČEZ-distribuce na TS2 Přerov)

Státutární město Přerov:

5050/2 (trvalý zábor - převod)

5752 (trvalý zábor - převod)

5827/2 (trvalý zábor - převod)

5827/10 (trvalý zábor - převod)

5827/11 (trvalý zábor - převod)

Ředitelství silnic a dálnic:

5826/1 (dočasný zábor pro PK, dvě samostatné části jedné parcely)

5826/4 (trvalý zábor – převod, dvě samostatné části jedné parcely, a dočasný zábor pro PK, dvě samostatné části jedné parcely; věcné břemeno uložení vodovodu a kanalizace)

Soukromí vlastníci:

5761/5 (dočasný zábor pro PK – pouze v případě souhlasu všech vlastníků)

Banýrová Marie

Blisová Dobromila

SJM Kessler Bedřich a Kesslerová Hana

Ing. Klobouček Roman

Mlčáková Hana

Ing. Navrátilová Eva – zahájení exekuce

MUDr. Pastucha Petr

SJM MUDr. Pastucha Jindřich a MUDr. Pastuchová Marie

Mgr. Štěpáníková Andrea, Ph.D.

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Jedná se o novou stavbu, trvalou stavbu, která bude řídit provoz železniční dopravy na území Moravy a Slezska.

Stavba „Rozšíření CDP Přerov – nová budova“ je stavbou dráhy, je to veřejně prospěšná stavba.

Zákon o drahách č. 266/1994 Sb., v platném znění, § 5, odst. 1):

Stavbou dráhy je stavba cesty určené k pohybu drážních vozidel a stavba, která rozšiřuje, doplňuje, mění nebo zabezpečuje dráhu bez ohledu, zda je v obvodu dráhy či nikoliv. Stavba dráhy není součástí pozemku. Stavba dráhy celostátní, regionální, tramvajové, trolejbusové nebo dráhy speciální je veřejně prospěšná.

Stavba „Rozšíření CDP Přerov – nová budova“ je stavba, která zabezpečuje dráhu celostátní a je tedy stavbou veřejně prospěšnou.

d) širší vztahy - význam tratě v rámci celé sítě, vztah na evropskou síť, předepsané parametry

Česká republika potřebuje pro svůj další ekonomický rozvoj a prospěch být plnoprávným členem Evropské unie i z pohledu železniční dopravy a podílet se na provozu evropské železniční sítě.

Proto je nezbytné v železniční dopravě přistoupit na společný standard této dopravní infrastruktury, tj. modernizaci stávající a výstavbu nové infrastruktury, výstavbu mezinárodních koridorů, zvýšení výkonnosti dopravy, odstranění úzkých přepravních hrdel a interoperabilitu železničních systémů.

To vyvolává i zásadní požadavek na zvýšení efektivnosti řízení dopravních procesů. Jedním z nástrojů je aplikace dálkového ovládání zabezpečovacího zařízení (DOZ) a tím i dálkového řízení dopravních procesů na ucelených traťových úsecích, včetně zajištění bezpečnosti železničního provozu.

Centrální dispečerské pracoviště (CDP) je jedním z nejdůležitějších prvků dálkového řízení dopravních procesů na železničních tratích a přispívá k jeho optimalizaci. Důsledkem je snižování nákladů na provoz a přepravu, zvýšení efektivity a rychlosti, zvýšení konkurenceschopnosti, zvýšení bezpečnosti a růst kladného ekonomického výsledku hospodaření v železniční dopravě.

Za těchto podmínek je nezbytné rozšířit stávající CDP Přerov tak, aby bylo schopno zabezpečit v současnosti požadované i další uvažované funkce dálkového řízení železniční dopravy na území Moravy a Slezska.

A.1.2 Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

IČ: 70994234

DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384,
zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa
východ Správy železnic, státní organizace

Adresa pro doručování: Správa železnic, státní organizace
Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

MORAVIA CONSULT Olomouc a.s.

Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc

IČ: 64610357, DIČ: CZ64610357

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1217,
zastoupena: Ing. Václavem Kratochvílem, předsedou představenstva

Adresa pro doručování: MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8,
779 00 Olomouc

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci
autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou
autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě
specializací jeho autorizace

Hlavní inženýr projektu: Ing. Josef Bohuslav, ČKAIT 1200 153, pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou
zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou
komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem,
popřípadě specializací jejich autorizace

Ing. Martin Raibr, ČKAIT 0009389, technologická zařízení staveb

Ing. Martin Štrof, ČKAIT 0013763, IT00 – technologická zařízení staveb

Ing. Karel Košař, ČKAIT 0002043, technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

Ing. Pavel Roháč, technologická zařízení staveb

Tomáš Brada, technologická zařízení staveb

Ing. Martin Marek, ČKAIT 1005685, technologická zařízení staveb
Ing. Miroslav Turek, pozemní stavby
Ing. Vladimír Fajmon, vodohospodářské stavby
Anna Krakovská, AT ČKAIT 1200270, technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
Ing. Jan Štětař, autorizace Ing. Petr Krajčovič, ČKAIT 1103720, dopravní stavby
Ing. arch. Petr Skoumal, ČKA 02769, autorizovaný architekt
Ing. Ondřej Došlík, pozemní stavby
Mgr. Jan Michalička, životní prostředí, autorizace MŽP, podle § 45i, odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č.j.: 39898/ENV/16, 2637/610/16
Ing. Jiří Vyhnálek, Ph.D., ČKAIT 1200816, statika a dynamika staveb
Ing. Patrik Pluskal, ČKAIT 1202136, pozemní stavby
Ing. Marcela Dubská, ČKAIT IH00 1006114, požární bezpečnost staveb
Ing. Jakub Vrána, ČKAIT 1003339, technika prostředí staveb, zdravotní technika
Ing. Petr Andrys, ČKAIT 1005870, AT technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika
Ing. Petr Komínek, ČKAIT 1007087, technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika
Ing. Vladimír Zalabák, ČKAIT 0007314, technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
Ing. Patrik Kouřil, provozní a dopravní technologie
Ing. Petr Čech, zásady organizace výstavby
Ing. Josef Vašulka, průkazy energetické náročnosti budov

d) jména a příjmení projektantů dokumentace přikládané v dokladové části s oprávněním podle zvláštních předpisů 4)

Ing. Zdeněk Dohnal, úřední oprávnění č.j. ČÚZK-2736/2013-12, číslo položky 2636/13

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

a) technologická část - zabezpečovací zařízení, sdělovací zařízení, silnoproudá technologie, ostatní technologická zařízení

PS 11 Technologie DOZ pro CDP_2 Přerov

(provozní soubor tvoří technologie zabezpečovacího zařízení uvnitř nového stavebního objektu SO 01)

PS 12 až 20 – neobsazeno

PS 21 Úprava a doplnění kabelizace

(provozní soubor tvoří nové kabelové trasy, které propojují stavební objekty v území)

PS 22 Datová a sdělovací technologie

(provozní soubor tvoří sdělovací technologie uvnitř nového stavebního objektu SO 01)

PS 23 Vnitřní sdělovací a datové rozvody

(provozní soubor tvoří sdělovací rozvody uvnitř nového stavebního objektu SO 01)

PS 24 EPS (Elektrická požární signalizace)

(provozní soubor zahrnující prvky ochrany proti požáru uvnitř stavebních objektů)

PS 25 PZTS (EZS), EKV, perimetrický systém

(provozní soubor zahrnující prvky zabezpečení proti vniknutí nepovolaných osob uvnitř stavebních objektů, ale také na perimetru areálu)

PS 26 ASHS

(autonomní samočinný hasicí systém chrání prostory s novým technologickým zařízením uvnitř nového stavebního objektu SO 01)

PS 27 Kamerový systém

(provozní soubor sleduje a zaznamenává pohyb ve vnitřních prostorách nových stavebních objektů, ale i v nejbližším venkovním okolí objektů)

PS 28 DDTS ŽDC

(provozní soubor obsahuje zapojení určených technických zařízení do systému dálkové diagnostiky železniční infrastruktury; odehrává se uvnitř stavebních objektů)

PS 29 Úprava a přemístění stávajících zařízení DOZ z CDP_1

(provozní soubor zahrnuje přesun stávající sdělovací technologie z CDP_1, tj. stávající budova CDP, do CDP_2, tj. SO 01 Nová budova CDP)

PS 30 Klimatizace

(provozní soubor uvnitř nového stavebního objektu SO 01)

PS 31 DŘT

(provozní soubor zahrnující vybudování nových podřízených stanic dispečerské řídicí techniky v SO 01 a SO 02 a doplnění technologie DŘT v TS2, TS6 a TS8; tedy uvnitř staveb. objektů)

PS 32 ED Přerov, doplnění DŘT

(provozní soubor zahrnující úpravu programového vybavení uvnitř stávajícího elektrodispečinku)

PS 33 Transformovna 22/0,4 kV, vč. rozvodny VN 22 kV

(provozní soubor uvnitř nového stavebního objektu SO 02)

PS 34 Energocentrum, rozvodna NN 0,4 kV

(provozní soubor uvnitř nového stavebního objektu SO 02)

PS 35 Náhradní zdroj elektrické energie

(provozní soubor uvnitř nového stavebního objektu SO 02)

PS 36 Transformovna 22/0,4 kV, vlastní spotřeba stejnosměrná

(provozní soubor uvnitř nového stavebního objektu SO 02)

PS 37 Úprava vstupních VN rozváděčů areálového rozvodu 22 kV

(provozní soubor zahrnující nová vedení VN a rozšířené objekty TS 2 a TS 6 v území)

PS 38 až 40 – neobsazeno

PS 41 Výtahy

(provozní soubor uvnitř nového stavebního objektu SO 01)

b) stavební část - inženýrské objekty, pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů, trakční a energetická zařízení

SO 01 Nová budova CDP

(nový stavební objekt v území)

SO 02 Energocentrum

(nový stavební objekt v území)

SO 03 – neobsazeno, objekt zrušen (Ubytování – nocležna)

SO 04 Novostavba garáží

(nový stavební objekt v území)

SO 05 Stavební úpravy stávajícího objektu CDP

(staveb. úpravy uvnitř stáv. objektu pro převedení a propojení kabeláže mezi CDP_1 a CDP_2)

SO 06 Stavební úpravy transformovny TS8

(staveb. úpravy uvnitř stáv. objektu pro nové napojení VN a NN rozvodů)

SO 07 Demolice a příprava území

(demolice povoluje Drážní úřad v samostatném řízení)

SO 08 Oplocení areálu CDP

(nový stavební objekt v území)

SO 09 Sadové úpravy, venkovní relaxační plochy, mobiliář a přístřešek na kola

(nový stavební objekt v území)

SO 10 – neobsazeno

SO 11 Přeložky inženýrských sítí

(nový stavební objekt v území)

SO 12 Úprava kabelového rozvodu VN 22 kV

(nový stavební objekt v území)

SO 13 Kabelový rozvod NN 0,4 kV

(nové rozvody uvnitř nového stavebního objektu SO 41 v území a také samostatně v území)

SO 14 Uzemnění energocentra

(nový stavební objekt v území)

SO 15 Rozvody venkovního rozhlasu, kamerový systém

(řešení je zahrnuto v PS 27, který je řešen ve vnitřním prostoru nových stavebních objektů, ale i v nejbližším venkovním okolí objektů)

SO 16 Elektronické komunikace

(zahrnuty v příslušných provozních souborech uvnitř nových stavebních objektů)

SO 17 Venkovní osvětlení, vč. úpravy stávajícího

(nový stavební objekt v území)

SO 18 Přeložka kabelů 6 kV

(nový stavební objekt v území)

SO 19 až 20 – neobsazeno

SO 21 Venkovní vodovod

(nový stavební objekt v území)

SO 22 Venkovní kanalizace

(nový stavební objekt v území)

SO 23 Přečerpávací stanice

(nový stavební objekt v území)

SO 24 Retenční galerie – RG

(nový stavební objekt v území)

SO 25 Venkovní rozvody plynu

(řešení je zahrnuto ve Vnější domovním plynovodu, který je řešen v území a je součástí nového stavebního objektu SO 01)

SO 26 až 30 – neobsazeno

SO 31 Komunikace a zpevněné plochy – areál CDP

(nový stavební objekt v území)

SO 32 Komunikace a zpevněné plochy – areál OŘ Olomouc

(nový stavební objekt v území)

SO 33 až 40 – neobsazeno

SO 41 Kabelovod

nový stavební objekt v území)

c) dočasné stavby a zařízení, které jsou součástí příslušných objektů stavební a technologické části

Nejsou navrhovány.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- 1) Určujícím dokumentem je smlouva o dílo na zhotovení záměru projektu a dokumentace pro územní řízení.
- 2) Nedílnou součástí této smlouvy je specifikace díla, obchodní podmínky OP/ZP+DUR/13/19, technické podmínky TKP Staveb, všeobecné technické podmínky VTP/ZP+DUR/11/19 a zvláštní technické podmínky ze dne 13.8.2019.
- 3) Schválený záměr tohoto projektu na Centrální komisi Ministerstva dopravy České republiky. Zhotovitel MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc.
- 4) Inženýrsko geologický, radonový a korozní průzkum. Zhotovitel GeoTec-GS, a.s., Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10, březen 2020, ev.č. Geofondu 671/2020.
- 5) Geodetické zaměření areálu CDP Přerov. Zhotovitel MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc.
- 6) Doplňující průzkumy v oblasti životního prostředí, biologický a dendrologický průzkum. Zhotovitel Ecological Consulting, a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc.
- 7) Mapové podklady získané od Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního.
- 8) Inženýrské sítě – zákresy inženýrských sítí na podkladu vyjádření obdržných od jednotlivých majitelů a správců technické infrastruktury.
- 9) Územně plánovací dokumentace Olomouckého kraje a města Přerova.

Dále dle sm. 11/2006, zm. I. (údaje pro investora stavby)

A.4 Členění projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situace stavby
- D.1 Technologická část
- D.2 Stavební část
- E. Doklady
- F. *Neobsazeno*
- G. Náklady stavby
- H. *Neobsazeno*
- I. Geodetická dokumentace

A.5 Koordinace se souběžnými a navazujícími stavbami

Související investice je stavba „II/150 Přerov - jihozápadní obchvat, přeložka“ – HBH Projekt spol. s r.o., se kterou je tato stavba („Rozšíření CDP Přerov – nová budova“) koordinována. Do nově navrhovaného areálu bude zřízen přístup z místní komunikace, která je rovnoběžná se silnicí I/55 (ul. Gen. Štefánika). Důvodem je to, že související investice znemožní komunikační přístup z ulice Tovární, ze které je stávající přístup do areálu CDP Přerov.

Další jiné stavby v zájmovém území nejsou známy.

A.6 Předpokládané termíny zahájení a dokončení stavby

Realizace stavby je předpokládána se zahájením v roce 2023 a ukončením v roce 2025.

Vypracoval: Ing. Josef Bohuslav